



Aux ventes privées

La qualité paye à la 63^e vente de bois Leroy expertise

La 63^e vente de bois du cabinet Leroy Expertise s'est tenue le 2 juin dernier à Vérosvres, en Saône-et-Loire. 40 lots pour 14.000 m³ de douglas essentiellement y étaient proposés, principalement sur les collines du Clunysois et du Beaujolais.

On a bien cru, à un moment, que rien n'allait se vendre, mais c'était sans compter sur une 4^e éclaircie qui rendit tout le monde attentif ! Une huitaine de lots précédemment boudés et soudain 12 offres réveillèrent l'assemblée. Les bois d'éclaircie vraisemblablement très demandés trouvent alors preneur à 57 € (1,4 m³), 52 € (0,6 m³), 45 € (0,3 m³) 37 € (0,4 m³ dont moitié en sapin).

Les coupes rases ont également été disputées dès lors que la qualité était au rendez-vous. Les plus belles parcelles étant adjudgées à des prix légèrement supérieurs à 60 €. 63 € (1,5 m³), 61 € (1,6 m³), 61 € (0,9 m³), 57 € (0,8 m³). Les bois de bordure ont sérieusement réduit les prix des autres coupes, de l'ordre de 10 à 20 € de moins selon leur proportion. Deux surprises tout de même, la première dans le Puy-de-Dôme avec un lot de 200 m³ abattus, débardés ne récoltant aucune soumission. La deuxième dans l'Allier avec une coupe de 5^e éclaircie par le haut, présentant 1.781 m³ de douglas de 3 m³ mais n'intéressant que trop peu de monde. Des bois trop gros, trop jeunes.

A l'inverse, on peut remarquer que les parcelles les mieux vendues ont été celles où il ne s'est rien passé depuis leur plantation

Les douglas sur la commune de Propières, dans le Rhône.



dans les années 60. En Saône-et-Loire, à Matour et Dompierre-les-Ormes, 2 parcelles de 55 ans, jamais éclaircies, se sont vendues près de 50.000 €/ha ! Alors, que penser de la sylviculture dans tout ça ! Les douglas d'avant-guerre par contre sortent du lot ! Sur la commune de Propières dans le Rhône, une coupe rase de 71 douglas que l'on pourrait qualifier d'exceptionnels tant en qualité qu'en volume (4,8 m³ de moyenne) (voir photo) a été attribuée à la société SG Bois au prix de 72 € le m³, ce qui met tout de même l'arbre moyen à 345 € pièce. Sur ce genre de bois, les exploitants sont les mieux placés avec les 4 meilleures offres sur la dizaine. Après négociation de quelques lots retirés

en séance, le catalogue se partagea entre 17 acheteurs différents, dont les deux principaux furent le groupe Fruytier et la société Bois et sciage de Sougy.

"L'analyse de cette vente nous laisse bien perplexe quant à la sylviculture à adopter pour nos douglas !", ont expliqué les organisateurs. "Les petits bois longs et serrés se vendent très bien tandis que les gros bois dynamiques, sauf qualité exceptionnelle, ne suscitent que peu d'intérêt. On pourra retenir qu'il est indéniable que la qualité paye ! Et si elle ne paye pas plus qu'avant, la médiocrité quant à elle, devient de plus en plus une vraie tare pour vendre ses bois."

Thomas Rocaboy
Leroy Expertise