

**COMPTE RENDU DE LA VENTE DU 01/07/2022,
à Dompierre les Ormes (71)
Vente organisée par SELVANS - SF CDC – Pôle de Mâcon**

Gestionnaires participants : Florian GILBERT – Selvans SF CDC
Côme LEMAIRE – Selvans SF CDC
Alexandre Leroy – Douglas Productions

Expert forestier présent : Olivier PAIN – SF CDC

Nombre d'articles proposés 48 articles
Volume proposé : B.O : 19 586,91 m³
+ 1 370 stères de Bois d'énergie

TOTAL RESINEUX : 18 391,46 m³

Douglas..... 16 297,61 m³
Sapin..... 1 683,76 m³
Epicéa 381,99 m³
Pin 17,30 m³
Autres..... 10,80 m³

TOTAL FEUILLUS : 1 195,45 m³

Chêne 973,70 m³
Hêtre 142,00 m³
Peupliers..... 60,20 m³
Frêne 10,95 m³
Châtaigniers..... 7,90 m³
Merisier 0,70 m³

Résultats :

Nombre d'acheteurs inscrits..... 40
Nombre d'acheteurs ayant soumissionné..... 35
Nombre total de soumissions 153
Nombre moyen de soumissions par lots 3,19
Nombre maximal de soumissions pour un lot 10
Lots n'ayant pas reçu de soumissions 6
Nombre total d'acheteurs effectifs 17
Prix moyen du m³ toutes essences confondues 91,14 €

	m ³ présentés	CA	Lot présentés	Lot invendus	m ³ vendus	% volume vendu
SELVANS	12 295,79 m ³	736 278 €	32	14	7 519,19 m ³	61,15 %
DOUGLAS Productions	7 294,12 m ³	406 041 €	16	8	2 764,42 m ³	62,10 %
TOTAL	19 589,91 m³	1 142 319 €	48	22	12 048,89 m³	61,51 %

Essences principales (volume sous écorce) :

Essences	m ³ vendu	Prix moyen au m ³
Douglas	9 953,26 m ³	88,77 €
Sapins / Epicéas	1 119,84 m ³	63,26 €

Analyse détaillée du douglas (volume sous écorce) :

Essence	Vente 2018	Vente 2019	Vente 2020	Vente 2021	Vente Février 2022	Vente Juillet 2022
=< 0,25 Douglas	25,47 €		28,72 €			13,72 €
0,25 < Douglas < 0,50 m ³	44,29 €	35,06 €	36,25 €	44,54 €	37,54 €	
0,5 m ³ < Douglas < 1,00 m ³	52,87 €	58,67 €	65,38 €	83,55 €	92,32 €	91,02 €
1,00 m ³ < Douglas < 1,50 m ³	62,09 €	62,62 €	75,11 €	94,08 €	107,24 €	86,56 €
1,50 m ³ < Douglas < 2 m ³	62,55 €	65,38 €	68,55 €	102,16 €	108,55 €	95,30 €
> 2 m ³ Douglas	63,16 €	64,35 €	72,93 €	112,37 €	115,17 €	99,39 €

Analyse :

Après 2 années exceptionnelles (2020-2021) avec des hausses de prix à chaque vente sur le douglas, la baisse attendue est arrivée.

Les prix ont chuté brutalement : Pour des bois de 1 m³ à 1,5 m³, le prix a baissé de 20 € par rapport à la vente de février 2022 (voir tableau ci-dessus). Cette vente a confirmé les tendances à la baisse sur le douglas ressentie depuis fin juin, notamment la vente organisée par Luc DÉTRUY à Celles Sur Durole (63).

Outre la baisse de prix, le faible nombre de soumissions et d'acheteurs est à souligner. Les exploitants commencent à revenir avec des prix intéressants vis-à-vis des scieurs.

Concernant le sapin, très peu de lots ont été vendus mais nous pouvons observer une augmentation du prix au mètre cube ; présage de bon augure pour les prochaines ventes... De ce fait, nous allons faire une vente en septembre 2022 de bois blanc (sapin et épicéa).

Pour les chênes, quel que soit le volume de l'article, ils se sont bien vendus (un lot de 37 m³ a eu 3 offres pour un prix de 217 €/m³). De nouveaux records ont même été battus notamment avec un lot qui est parti à 324 €/m³.