

COMPTE RENDU DE LA VENTE DU 24/02/2023, à Propières (69) Vente organisée par SELVANS - SFDCDC – Pôle de Mâcon

Gestionnaires participants : Florian GILBERT – Selvans-SFDCDC
Côme LEMAIRE – Selvans-SFDCDC
Victorien COURTOIS – Selvans-SFDCDC
Alexandre LEROY – Douglas Productions

Experts forestiers présents : Patrick COSTAZ – Selvans-SFDCDC
Claude COURVOISIER – Selvans-SFDCDC

Nombre d'articles proposés..... 39 articles
Volume proposé : B.O :..... 14 066 m³
+ 1 650 stères de bois énergie

TOTAL RESINEUX : 12 128 m³

Douglas..... 7 934 m³
Sapin..... 3 976 m³
Epicéa 204 m³
Mélèze..... 14 m³

TOTAL FEUILLUS : 1 938 m³

Chêne 1 235 m³
Peuplier 620 m³
Hêtre 43 m³
Châtaignier 38 m³
Merisier 2 m³

Résultats :

Nombre d'acheteurs ayant soumissionné 42
Nombre total de soumissions 184
Nombre moyen de soumissions par lots 4,72
Nombre maximal de soumissions pour un lot 12
Lots n'ayant pas reçu de soumissions 0
Nombre total d'acheteurs effectifs 42
Prix moyen du m³ toutes essences confondues 74,38 €

	m ³ présentés	CA	Lot présentés	Lot invendus	m ³ vendus	% volume vendu
SELVANS	10 876 m ³	764 017 €	32	1	10 669 m ³	98%
DOUGLAS Productions	3 184 m ³	248 833 €	7	2	2 949 m ³	93%
TOTAL	14 060 m³	1 012 850 €	39	3	13 618 m³	97%

Essences principales (volume sous écorce) :

Essences	m ³ vendu	Prix moyen au m ³
Douglas	6 767 m ³	68,01 €
Sapins / Epicéas	3 710 m ³	56,51 €

Analyse détaillée du Douglas (volume sous écorce) :

Essence	Vente 2019	Vente 2020	Vente 2021	Vente Février 2022	Vente Juillet 2022	Vente Novembre 2022	Vente février 2023
=< 0,25 Douglas		28,72 €			13,72 €	12,22 €	23,11 €
0,25 < Douglas < 0,50 m ³	34,07 €	36,25 €	44,54 €	37,54 €		19,51 €	25,50 €
0,5 m ³ < Douglas < 1,00 m ³	59,25 €	67,04 €	85,82 €	104,64 €	87,98 €	53,26 €	60,19 €
1,00 m ³ < Douglas < 1,50 m ³	66,16 €	75,87 €	96,94 €	109,37 €	88,07 €	76,25 €	55,61 €
1,50 m ³ < Douglas < 2 m ³	62,70 €	74,81 €	103,31 €	118,39 €	96,73 €		77,44 €
> 2 m ³ Douglas	64,32 €	75,72 €	119,40 €	119,39 €	99,39 €	68,51 €	88,57 €

Analyse :

Après une année 2022 mouvementée en termes de prix et de demandes, la vente du 24 février était une des premières ventes de l'année. Cela a permis de faire apparaître les premières tendances pour 2023.

Elle était composée principalement de Douglas mais aussi de Sapin et de Chêne. Les acheteurs sont revenus en nombre (42 acheteurs différents ont soumissionné) ; cela a permis de retrouver la moyenne de 5 offres par lot de 2021.

Comme au deuxième semestre 2022, les exploitants forestiers reviennent avec des prix intéressants par rapport à 2020 et 2021 vis-à-vis des scieurs. Près de 60 % des lots vendus ont été attribués à des exploitants. De ce fait, 97 % du volume de bois a été vendu.

Concernant le prix du Douglas (essence principale de la vente), après la chute des prix du deuxième semestre 2022, les prix commencent à réaugmenter. Nous constatons en fonction de la qualité des bois une hausse du prix par rapport à la vente de novembre 2022 de 10 à 30 %. Notons aussi une augmentation record entre 30 et 80 % pour les bois inférieurs à 0,5 m³ (bois issus des 1^{ère} éclaircies).

Le Sapin et l'Épicéa restent des essences demandées. Le prix au m³ est similaire à la vente du 30 septembre 2022.

Pour le Chêne, des lots très hétérogènes en qualité et en volume ont été présentés, il est donc difficile d'en tirer des conclusions.

Enfin, plus de 100 personnes (acheteurs et propriétaires forestiers) sont venues assister à cette vente en présentielle non informatisée. Cela montre un attrait toujours important pour le contact humain et à l'ambiance dégagée par le ramassage des offres à la corbeille.