

**COMPTE RENDU DE LA VENTE DU 30/09/2022,
à Propières (69)
Vente organisée par SELVANS - SF CDC – Pôle de Mâcon**

Gestionnaires participants : Florian GILBERT – Selvans-SF CDC
Côme LEMAIRE – Selvans-SF CDC
Alexandre Leroy – Douglas Productions

Expert forestier présent : Patrick COSTAZ – Selvans-SF CDC

Nombre d'articles proposés 19 articles
Volume proposé : B.O : 9 987 m³
+ 750 stères de Bois d'énergie

TOTAL RESINEUX : 9 831 m³

Douglas 2 199 m³
Sapin 7 053 m³
Epicéa 493 m³
Pin 42 m³
Autres 44 m³

TOTAL FEUILLUS : 154 m³

Chêne 115 m³
Châtaigniers 32 m³
Hêtre 3 m³
Erable 3 m³
Merisier 1 m³

Résultats :

Nombre d'acheteurs ayant soumissionné 21
Nombre total de soumissions 87
Nombre moyen de soumissions par lots 4,58
Nombre maximal de soumissions pour un lot 9
Lots n'ayant pas reçu de soumissions 1
Nombre total d'acheteurs effectifs 9
Prix moyen du m³ toutes essences confondues 50,62 €

	m ³ présentés	CA	Lot présentés	Lot invendus	m ³ vendus	% volume vendu
SELVANS	7 241 m ³	352 287 €	11	2	6 939 m ³	95,84 %
DOUGLAS Productions	2 746 m ³	72 791 €	8	4	1 459 m ³	53,12 %
TOTAL	9 987 m³	425 078 € €	19	6	8 397 m³	84,09 %

Essences principales (volume sous écorce) :

Essences	m ³ vendu	Prix moyen au m ³
Douglas	1 475 m ³	59,29 €
Sapins / Epicéas	6 922 m ³	48,77 €

Analyse détaillée du Sapin (volume sous écorce) :

Essence	Vente Septembre 2022
0,25 < Sapin < 0,50 m ³	42,64 €
0,5 m ³ < Sapin < 1,00 m ³	45,10 €
1,00 m ³ < Sapin < 1,50 m ³	52,75 €
1,50 m ³ < Sapin < 2 m ³	52,68 €
> 2 m ³ Sapin	47,76 €

Analyse :

Après la vente du 1^{er} juillet 2022 dans laquelle seulement 60 % des lots ont été vendus (résumé du 1^{er} juillet 2022 : chute du prix et de la demande en Douglas), il a été décidé de programmer une vente le 30 septembre 2022. Cette vente avait pour objectif de mieux correspondre au marché du résineux (plus de Sapins et d'Épicéas et moins de Douglas).

En ciblant mieux le marché, nous avons constaté une augmentation du nombre d'offres par lot, passant de 3 offres au 1^{er} juillet à plus de 4,5 offres en moyenne par lot en septembre. Comme au 1^{er} juillet 2022, les exploitants forestiers reviennent avec des prix intéressants par rapport à 2020 et 2021 vis-à-vis des scieurs (plus de 50% des lots vendus ont été attribués à des exploitants). Conclusion : près de 85% du volume de bois a été attribué.

Concernant les prix, malgré la baisse d'activité en scierie, le Sapin remonte par rapport aux années 2020 et 2021 pendant lesquelles il avait chuté du fait de l'abondance de l'Épicéa, conséquence de la crise des scolytes.

Pour le Douglas, seul 1 lot était 100% douglas donc non représentatif.

Pour finir cette vente s'est déroulée en présentiel et non informatisée, plus de 60 personnes étaient présentes dont plus de 20 acheteurs différents. Le retour au vente en présentiel a été très bien accueilli par les propriétaires et les acheteurs.